

Diari: *Ara Balears*

Data: 21-06-2018

Nou gir judicial: les murades de Sant Salvador, propietat de l'Ajuntament

L'Audiència Provincial revoca una sentència del jutjat de Manacor que declarava que eren propietat de l'Església

S. V. PALMA | 21/06/2018 13:36



Nou gir judicial: les murades de Sant Salvador, propietat de l'Ajuntament. / ASSUMPTA BASSAS

L'Audiència revoca la decisió del jutjat de Primera Instància número 5 de Manacor i declara que les murades i els patis interiors del recinte de Sant Salvador d'Artà identificats en els plànols aportats amb l'escrit de la demanda són propietat de l'Ajuntament d'Artà, sense que la declaració afecti l'edifici de l'església i l'edifici de Cas Donat, propietat de l'Església sobre la qual no s'ha discutit. La secció tercera condemna la Parròquia de la Transformació del Senyor d'Artà a passar per aquesta declaració, per la qual cosa s'ha d'abstenir de fer qualsevol acte de pertorbació o negació de la propietat municipal.

El tribunal declara nul·la i sense valor la inscripció registral de la finca d'Artà a favor de la parròquia perquè inclou indegudament la propietat del Consistori d'Artà. És per això que l'Audiència n'ordena al registre de la propietat de Manacor número 2 la cancel·lació, sense perjudici del dret de la parròquia a instar en un futur la inscripció en favor seu exclusivament del temple religiós, sense incloure-hi les murades ni els patis interiors.

Els magistrats, en la seva resolució, assenyalen que la finca fou exclosa de l'àmbit d'aplicació de la llei per no haver estat subhastada -i per tant, no haver quedat atribuïda a un tercer- i es considera acreditat que el poble al qual pertanyia l'immoble controvertit mai no en fou expropiat. Així doncs, no havent estat usucapió per un altre -ja fos la parròquia o un altre, i tenint el dret de propietat una vocació de perpetuitat fins la seva extinció, el tribunal considera que ha d'estimar-se el recurs d'apel·lació davant la sentència de primera instància, revocant-la i declarant, en el seu lloc, el domini de l'Ajuntament d'Artà sobre la finca litigiosa.